

**H O T Ă R Ă R E**

privind trecerea imobilului teren în suprafață de 1.904 mp situat în Târgu Jiu, strada 14 Octombrie nr.42, Gorj, identificat prin numărul cadastral 64622, din domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu, declararea de uz și de interes public local al Municipiului Târgu Jiu și transmiterea ca bun de retur către S.C. APAREGIO GORJ S.A.

*Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj*

*Având în vedere:*

- Proiectul de hotărâre nr. 108/22.02.2022;
- Adresa S.C. APAREGIO GORJ S.A. nr. 1180/08.02.2022 înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 96066/08.02.2022, prin care solicită predarea ca bun de retur a imobilului teren situat în Târgu Jiu, strada 14 Octombrie nr. 42;
- Raportul de specialitate nr. 99581/14.02.2022 al Direcției Evidența Patrimoniului și Fond Locativ;
- Cererea de finanțare POIM, cod proiect 105336;
- faptul că terenul situat în Târgu Jiu, strada 14 Octombrie nr. 42, în suprafață de 2.109 mp, dezmembrat în două loturi în suprafață de 205 mp. identificat prin numărul cadastral 64623 și 1904 mp identificat prin numărul cadastral 64622 figurează înscris la poziția nr. 131 din Secțiunea 1- bunuri imobile, Capitolul 5 - Terenuri închiriate sau concesionate în vederea desfășurării activităților economice din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu;
- faptul că pe terenul în suprafață de 1.904 mp, identificat prin numărul cadastral 64622 figurează edificate construcțiile C1 și C2, proprietate privată a UAT - Județul Gorj, transmise în folosința S.C. APAREGIO GORJ S.A., conform contractului de dare în folosință gratuită nr. 4668/2142/25.03.2021;
- hotărârea Consiliului Județean nr. 32/26.02.2021;
- hotărârea Consiliului Județean nr. 41/31.01.2022;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 1.904 mp, situat în Târgu Jiu, strada 14 Octombrie nr.42, identificat prin numărul cadastral 64622;
- adresa Instituției Prefectului-Județul Gorj nr. 614/16.01.2020 prin care ne comunică punctul de vedere al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației referitor la adoptarea de către Consiliul Local a unor hotărâri privind declararea de uz sau interes public local fără obținerea în prealabil al punctului vedere al ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice;
- contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 1194/10.01.2008;
- referatul de aprobare nr. 170915/22.02.2022 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- avizul comisiilor de specialitate;
- prevederile art. 296, alin. (2), alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 286, alin. (4), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă trecerea imobilului teren, din domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu și declararea acestuia de uz și de interes public local al Municipiului Târgu Jiu, având datele de identificare în Anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Se aprobă transmiterea ca bun de retur către S.C. APAREGIO GORJ S.A. a terenului, în suprafață de 1.904 mp situat în Târgu Jiu, strada 14 Octombrie nr. 42, Gorj, identificat prin numărul cadastral 64622, prin încheierea unui act adițional la Contractul de delegare nr. 1194/10.01.2008.

**Art.3** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, Marcel Laurențiu Romanescu să semneze Actul adițional la Contractul de delegare nr. 1194/10.01.2008, ce va fi încheiat între Municipiul Târgu Jiu și S.C. APAREGIO GORJ S.A..

**Art.4** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Evidența Patrimoniului și Fond Locativ și Direcția Economică.

**Art.5** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Evidența Patrimoniului și Fond Locativ, Direcției Economice, Primarului Municipiului Târgu Jiu, S.C. APAREGIO GORJ S.A. și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,  
Vulpe Daniela



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Jianu Grigore

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară publică online a Consiliului Local din data de 28.02.2022, cu un număr de 20 voturi pentru, \_ vot împotriva, \_ voturi abținere, exprimate din numărul total de 20 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 20 consilieri în funcție.

Târgu Jiu  
Nr. 105 din 28.02.2022

Anexă la HCL nr. 105/28.02.2022

Nr. crt.	Nr. crt. - Inventar bunuri care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu	Denumire	Elemente de identificare	Valoare -lei-
1	131/Sectiunea 1, Cap.5	Teren	Târgu Jiu, strada 14 Octombrie, nr.42, Vecinătăți: -la nord: numerele cadastrale 56461, 57199 și Municipiul Târgu Jiu, -la sud: numărul cadastral 1107, - la est: Municipiul Târgu Jiu, parcare, - la vest: numărul cadastral 64623 Suprafață: 1.904 mp, Numar cadastral: 64622	171.478,05

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER,

Vulpe Daniela



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,

Jianu Grigore